



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **LOTREANU ANA-MARIA**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în localitate: \_\_\_\_\_, județul/sectorul Constanta, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_ în calitate de reprezentant pentru **TONCU HORIA-TRAIAN**

Vând teren agricol situat în extravilan, în cota de 1/8 din terenul în suprafața de 11,6740 ha, la prețul de 39.785,67 lei (treizecisi nouă mii șapte sute optzeci și cinci lei, 67 bani)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3</sup> **	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul *	Suprafața (ha) *	Numar Cadastral **	Numar de Carte funciara **	Numar Tarla/Lot **	Numar Parcela **		
Se completează de catre vânzător	BARAGANU	1.45925 ha (14.592,50 mp)	102494	102494		A89/8	ARABIL	
Verificat Primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X		X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
LOTREANU ANA-M  
(numele și prenumele)

Semnătura \_\_\_\_\_ L.S.

Data 24.04.2019

## NOTE:

- Câmpurile notate cu \* sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu \*\* se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;

<sup>2</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsădnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

<sup>4</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



**ROMÂNIA**  
**- JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •**



• Str. Petre Martinescu nr.185, Bărgăanu • COD 907181 •  
Telefon: 0241 / 859 252; Fax: 0241 / 859 250  
e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

Nr. 1986 /24.04.2019

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de TONCU HORIA-TRAIAN în calitate de vânzător, prin mandatar LOTREANU ANA-MARIA, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	MILEA SORANA-MARIA	
2.	TONCU MIRCEA-EUGEN	
3.	EVEN ANCA CRISTINA	
4.	OANCEA MARIA	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și Prenume Arendaș	S.C. AGROTERRA S.R.L.
Domiciliu / Sediu	-

3 Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N: A 89/7- BUSCA GHEORGHE 2. S: MOȘT. TRANDAFIR ALECU 3. E: DE 85 4. V: DE 93
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**PRIMARUL COMUNEI BĂRĂGANU,**

**NEAGUE MAGDALENA**

**INSPECTOR ASISTENT,**

**POPUȚANU FLORENTINA-ANDREEA**

