



**Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata*1) LOTREANU ANA MARIA, CNP prin mandatar BUDU VERONICA, în calitate de PERSOANĂ ÎMPUTERNICITĂ, conform PROCURII AUTENTIFICATE SUB NR. LA BIN "BALTARIU MARINELA - LILIANA", având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, Str. județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal, telefon

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1434 HA la prețul de 35.266 (lei)*2) (treizeci și cinci mii două sute sasezeci și șase lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LEGEA NR. 17/2014.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3*	Obs.
	Orașul Comuna Județul *	Suprafața Ha *	Nr. Cadastral **	Nr. De carte funciară **	Nr. Tarla / lot**	Nr. Parcelă* *		
Se completează de către vânzător	Baraganu	1,1434 ha	101601	101601	-	A 91/1/5/1	ARABIL	
Verificat Primărie 4*	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LOTREANU ANA MARIA

PRIN MANDATAR BUDU VERONICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
Data 27.05.2019

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
- JUDEȚUL CONSTANȚA
• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •



• Str. Petre Martinescu nr. 185, Bărgăanu • COD 907181 •
Telefon: 0241 / 859 252; Fax: 0241 / 859 250
e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

NR. 2.401/ 27.05.2019

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de LOTREANU ANA-MARIA în calitate de vânzător, prin mandatar BUDU VERONICA, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și Prenume Arendaș	S.C. EUROMAR 95 S.R.L.
Domiciliu / Sediul	Constanța, str. Barbu Ștefănescu Delavrancea nr. 78, Bl. 37, Sc. B, Ap. 20, Et. 2

2. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin PARCELA A 273/27	1. N: DE 47 2. S: PS 90 3. E: POPA STELUȚA 4. V: MOȘT. BUNEA ARITON
--	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR:

NEAGUE MAGDALENA

INSPECTOR ASISTENT:

POPUȚANU FLORENTINA-ANDREEA

