



**ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •**



• Str. Petre Martinescu nr. 185, Bărăganu • COD 907181 •  
e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

**HOTARARE**

**privind preluarea contractului de concesiune nr. 1103/22.04.2009, de catre  
Matei Adelina si Matei Ilie**

Consiliul Local al comunei Bărăganu, întrunit în sedinta ordinara din data de 19.02.2020;

Având in vedere :

- Referatul de aprobare nr. 455/31.01.2020 prezentat de Primarul Comunei Baraganu;
- Cererea înregistrată la Comuna Bărăganu sub nr. 454/31.01.2020 de catre Matei Adelina, prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr. 1103/22.04.2009, pe baza contractului de vânzare-cumpărare a construcțiilor cu nr. autentificare 3140/ 01.11.2019 incheiat intre Sofronea Ionut-Roberto si Sofronea Nicoleta in calitate de vanzatori si Matei Adelina si Matei Ilie, in calitate de cumparatori.
- contractul de concesiune nr. 1103 din 22.04.2009 incheiat intre Consiliul Local al comunei Baraganu si Duna AnaMaria;
- H.C.L. nr. 5 din 10.03.2017 privind preluarea contractului de concesiune nr. 1103 / 22.04.2009 incheiat intre Consiliul Local Baraganu si Duna (casatorita Iacob) AnaMaria, de catre d-nul Sofronea Ionut-Roberto si d-na Sofronea Nicoleta;
- Raportul nr. 456/31.01.2020 emis de Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Bărăganu ;
- Avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei Bărăganu;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baraganu;

In baza prevederilor art. 871 - 873 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicat, prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HG nr. 525 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (3), art. 196 alin.(1), lit.a și a art. 108 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**HOTARARE:**

**Art. 1:** (1) Se aprobă preluarea prin act aditional, începând cu data cumpărării imobilului amplasat pe terenul ce face obiectul Contractului de concesiune nr.

1103/22.04.2009, de către Matei Adelina si Matei Ilie, proprietarii construcțiilor edificate pe terenul concesionat.

(2) : Obiectul contractului îl constituie suprafața măsurată de 1.000 m.p. teren, situat în Loc. Baraganu, zona C, Lot 20, Comuna Bărăganu, jud. Constanța, înscris în CF nr. 100938, nr. Cadastral 100938.

(3) : Restul clauzelor contractuale își mențin valabilitatea între Comuna Bărăganu și Matei Adelina si Matei Ilie.

**Art. 2:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Compartimentul Urbanism și Compartimentul Financiar Contabil.

**Art. 3:** Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii Contenciosului Administrativ nr. 554 / 2004.

**Art. 4 :** Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare :

- Prefecturii Judetului Constanta pentru control si verificarea legalitatii ;
- Compartimentului Financiar Contabil și Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de lucru al primarului Comunei Bărăganu
- Matei Adelina si Matei Ilie.

*Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 8... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri din 8 consilieri prezenti. La data adoptarii sunt in functie 11 consilieri.*

**BĂRĂGANU – 19.02.2020**

**NR. 15**

**Presedinte de sedinta,  
Consilier,  
Pascal Ilie**



**Contrasemneaza pentru legalitate,  
p. Secretar General,  
POPUTANU GEORGETA**