



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •



• Str. Petre Martinescu nr. 185, Bărăganu • COD 907181 •
e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

HOTARARE

Privind preluarea contractului de concesiune nr. 440/08.05.1996, de catre Alexandrescu Georgiana-Alexandra

Consiliul Local al comunei Bărăganu, întrunit în sedinta ordinara din data de 19.02.2020;

Având in vedere :

- Referatul de aprobare nr. 490/03.02.2020 prezentat de Primarul Comunei Baraganu;
- Cererea înregistrată la Comuna Bărăganu sub nr. 479/03.02.2020 de catre Alexandrescu Georgiana-Alexandra, prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr. 440/ 08.05.1996, pe baza contractului de vânzare-cumpărare a construcțiilor cu nr. autentificare 65 din 23.01.2020 incheiat intre Viciriuc Toader si Viciriuc Gheorghita in calitate de vanzatori si Alexandrescu Georgiana-Alexandra in calitate de cumparator;
- contractul de concesiune nr. 440/08.05.1996 incheiat intre Comuna Mereni, in calitate de concedent si Tanislavescu Gheorghe;
- H.C.L. nr. 20 din 11.04.2018 privind aprobarea preluarii contractului de concesiune nr. 440/07.05.1996, de catre Alexandrescu Aurel;
- Act Aditonal nr. 1/24.05.2018 la contractul de concesiune nr. 440/08.05.1996 prin care se modifica partile;
- H.C.L. nr. 6-din 29.01.2020 privind preluarea contractului de concesiune nr. 440/08.05.1996, de catre Viciriuc Toader si Viciriuc Gheorghita;
- Raportul nr.496/03.02.2020 emis de Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Bărăganu ;
- Avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei Bărăganu;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baraganu;

In baza prevederilor art. 871 - 873 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicat, prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HG nr. 525 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (3), art. 196 alin.(1), lit.a și a art. 108 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTARASTE:

Art. 1: (1) Se aprobă preluarea prin act aditional, începând cu data cumpărării imobilului amplasat pe terenul ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 440/08.05.1996, de către Alexandrescu Georgiana - Alexandra, proprietarul construcțiilor edificate pe terenul concesionat.

(2) : Obiectul contractului îl constituie suprafața măsurată de 1.000 m.p. teren, situat în Loc. Lanurile, Str. Soldat Victor Tipu, nr. 285 (fosta zona 6, Lot 23), Comuna Bărăganu, jud. Constanța, înscris în CF nr. 101695, nr. Cadastral 101695.

(3) : Restul clauzelor contractuale își mențin valabilitatea între Comuna Bărăganu și Alexandrescu Georgiana - Alexandra.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Compartimentul Urbanism și Compartimentul Financiar Contabil.

Art. 3: Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii Contenciosului Administrativ nr. 554 / 2004.

Art. 4 : Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare :

- Prefecturii Judetului Constanta pentru control si verificarea legalitatii ;
- Compartimentului Financiar Contabil și Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de lucru al primarului Comunei Bărăganu
- Alexandrescu Georgiana - Alexandra.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 8.. voturi pentru, voturi împotriva și ... abțineri din 8 consilieri prezenti. La data adoptării sunt în funcție 11 consilieri.

BĂRĂGANU – 19.02.2020

NR. 14

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Pascal Ilie



Contrasemneaza pentru legalitate,
p. Secretar General,
POPUTANU GEORGETA