



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
• PRIMĂRIA BĂRĂGANU •



• Str. Petre Martinescu nr. 185, Bărgăanu • COD 907181 •
e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

HOTARARE

**Privind preluarea contractului de concesiune nr. 440/08.05.1996, de catre
VICIRIUC TOADER si VICIRIUC GHEORGHITA**

Consiliul Local al comunei Bărgăanu, întrunit în sedinta ordinara din data de 29.01.2020;

Având in vedere :

- Referatul de aprobare nr. 393/27.01.2020 prezentat de Primarul Comunei Baraganu;
- cererea înregistrată la Comuna Bărgăanu sub nr. 316/23.01.2020 de catre Viciriuc Toader prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr. 440/08.05.1996, pe baza contractului de vânzare-cumpărare a construcțiilor cu nr. autentificare 527/ 02.09.2019.
- Raportul nr. 394/27.01.2020 emis de Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Bărgăanu ;
- Avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei Bărgăanu nr. 396/27.01.2020;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 395/27.01.2020;
- H.C.L. Baraganu nr. 20 din 11.04.2018 privind aprobarea preluarii contractului de concesiune nr. 440/07.05.1996, de catre Alexandrescu Aurel prin Actul Aditional nr. 1 din 24.05.2018 la contractul de concesiune;
- contractul de concesiune nr. 440/08.05.1996;
- Actul Aditional nr. 1/24.05.2018 la contractul de concesiune nr. 440/08.05.1996 prin care se modifica partile.

In baza prevederilor art. 871 - 873 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicat, prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HG nr. 525 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (3), art. 196 alin.(1), lit.a și a art. 108 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTARASTE:

Art. 1:(1) Se aprobă preluarea prin act aditional, începând cu data cumpărării imobilului amplasat pe terenul ce face obiectul Actului Aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 440/08.05.1996, incheiat intre comuna Baraganu – prin reprezentantul legal

Primar si domnul Alexandrescu Aurel, de către Viciriuc Toader si Viciriuc Gheorghita, proprietarii construcțiilor edificate pe terenul concesionat.

(2) : Obiectul contractului îl constituie suprafața măsurată de 1.000 m.p. teren, situat în Loc. Lanurile, Str. Soldat Victor Tipu, nr. 285 (fosta zona 6, Lot 23), Comuna Bărăganu, jud. Constanța, înscris în CF nr. 101695, nr. Cadastral 101695.

(3) : Restul clauzelor contractuale își mențin valabilitatea între Comuna Bărăganu și Viciriuc Toader si Viciriuc Gheorghita.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Compartimentul Urbanism și Compartimentul Financiar Contabil.

Art. 3: Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii Contenciosului Administrativ nr. 554 / 2004.

Art. 4 : Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare :

- Prefecturii Judetului Constanta pentru control si verificarea legalitatii ;
- Compartimentului Financiar Contabil și Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de lucru al primarului Comunei Bărăganu
- Viciriuc Toader si Viciriuc Gheorghita.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru, voturi împotrivă și ... abțineri din 8 consilieri prezenti. La data adoptarii sunt in functie 11 consilieri.

BĂRĂGANU - 29.01.2020
NR. 6

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Pascal Ilie



Contrasemneaza pentru legalitate,
p. Secretar General,
POPUTANU GEORGETA