



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA
• CONSILIUL LOCAL BĂRĂGANU •



• Str. Petre Martinescu nr.185, Bărgăanu • COD 907181 •
e-mail: primariabaraganu@yahoo.com •

HOTARARE

**privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei
Bărgăanu**

Consiliul Local al Comunei Baraganu, întrunit în sedinta ordinara din data de 10.02.2021;
Având în vedere referatul de aprobare nr. 461/03.02.2021 prezentat de primarul comunei
Baraganu prin care se propune inventarierea bunurilor aparținând domeniului privat al comunei
Bărgăanu;

Analizând procesul verbal de inventariere nr. 457/03.02.2021 și raportul de specialitate nr.
462/03.02.2021 emis de secretarul general al comunei;

Vazând avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Bărgăanu;

În baza:

- art. 354 și art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ;
- pct. 12 din OMFP 2861 / 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierei elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- HCJ nr. 95 /13.03. 2006 privind validarea anexelor Comunei Bărgăanu – Anexa 14;
- Hotărârea Comisiei Județene Constanța nr. 120/26.11.2020 pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;
- prevederile Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 554 / 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 : (1) Se aproba modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Baraganu, după cum urmează:

- a) Se modifică nomenclatorul stradal cu nr. 186Bis la poziția nr. 101, conform extrasului de carte funciara nr. cadastral nou 100267;
- b) Se corectează nomenclatorul stradal cu nr. 387, în loc de 372, la pozițiile nr. 127-132;
- c) Se radiază pozițiile nr. 250, 251, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 261, 262, 264, 266, 267, 269, 270, 273 în baza Hotărârii nr. 120/26.11.2020 adoptată de Comisia Județeană Constanța pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;
- d) Se radiază poziția nr. 249 în baza Hotărârii civile nr. 828/2018 pronunțată la data de 11 iunie 2018, de către Judecătoria Mangalia pentru dosarul nr. 4564/212/2016.
- e) Se modifică și se actualizează suprafețele în baza Hotărârii nr. 120/26.11.2020 adoptată de Comisia Județeană Constanța pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, astfel:
 - La poziția 260 cu suprafața de 0,3318 ha, în loc de 0.63 ha.
 - La poziția 264 cu suprafața de 0.2618 ha. în loc de 1.65 ha.
 - La poziția 268 cu suprafața de 0.21 ha în loc de 0.39 ha.

- La pozitia 272 cu suprafata de 0.080 ha in loc de 0.520 ha.
- f) Se completeaza inventarul domeniului privat al comunei Baraganu in baza planurilor de situatie cu urmatoarele bunuri identificate:

Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar (RON)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6
162	Teren intravilan Str. Democratiei F.N., loc. Baraganu	S= 888 m.p. N - Fam. Popitanu E - IE100942 S - IE102750 V - Strada Democratiei			
162	Teren intravilan Str. Iuliu Maniu, nr. 167, lot 1 Loc. Lanurile	S=1000 m.p. N - Lot 2 E - Str. Iuliu Maniu S - Selaru Victoria V - Becheanu Mircel, Sandu Maria			
162	Teren intravilan Str. Iuliu Maniu, nr. 167, lot 2 Loc. Lanurile	S=1000 m.p. N - Lot 3 E - Str. Iuliu Maniu S - Lot 1 V - Proprietate privata			
162	Teren intravilan Str. Iuliu Maniu, nr. 167, lot3 Loc. Lanurile	S=570 m.p. N - Teren C.L. E - Str. Iuliu Maniu S - Lot 2 V - Proprietate privata			

(2) Consiliul Local Baraganu isi insuseste inventarul bunurilor din domeniul privat astfel cum a fost modificat si actualizat, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2: Pentru terenurile ce sunt inscrise in inventar fara a avea mentionata valoarea de inventar, aceasta se va stabili ulterior, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 3: Inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenurilor, conform Legii nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata.

Art. 4: Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunica Instituției Prefectului Județului Constanța pentru controlul și verificarea legalității si va fi făcută publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri din 9 consilieri prezenti. La data adoptarii sunt in functie 10 consilieri.

BĂRĂGANU - 10.02.2024
NR. 16

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
BURDUJA MARIAN-SEBASTIAN

Contrasemneaza pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL:
RUSU CRISTINA-MIHAELA

